

*Ihr neues Zuhause!*

**Aichinger** *das massive Fertighaus*

2013 Göllersdorf, Wienerstraße 246

**Mail:** office@aichinger-bau.com

**Tel.:** 02954/2217

**TRAUMHAUS MIT GRUNDSTÜCK  
IN GÖLLERSDORF**

AB **€ 475.000,-**

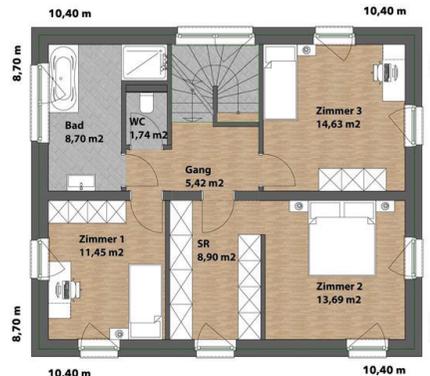
## EIN GESAMTPAKET

Bei Aichinger erhalten Sie ihr neues Niedrigenergiehaus in Ziegelmassivqualität - mit Eigengrund und Terrasse. Zum attraktiven Fixpreis!

Erdgeschoss



Obergeschoss



WALMDACHHAUS 133M<sup>2</sup>



Abbildungen können Sonderwünsche enthalten.

## IHR TRAUMHAUS

- 133m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche
- schlüsselfertig (optional)
- modernste Haustechnik: Heizen und Kühlen mit Luftwärmepumpe, Fußbodenheizung
- Vorbereitung für PV-Anlage
- inklusive 2 PKW-Abstellplätze
- provisionsfrei (keine Maklergebühr)
- Mitplanungsmöglichkeit (je nach Baufortschritt)
- persönliche Baubegleitung bis zur Hausübergabe und darüber hinaus
- 5 Jahre Gewährleistung ab Schlüsselübergabe

INKLUSIVE AUFGESCHLOSSENEM

## GRUNDSTÜCK

- Grundstücksgröße 445m<sup>2</sup>

**AICHINGER HOCH- UND TIEFBAU GMBH**

2013 Göllersdorf, Wienerstraße 246

**Mail:** office@aichinger-bau.com

**Web:** www.aichinger-bau.com

**Tel.:** 02954/2217