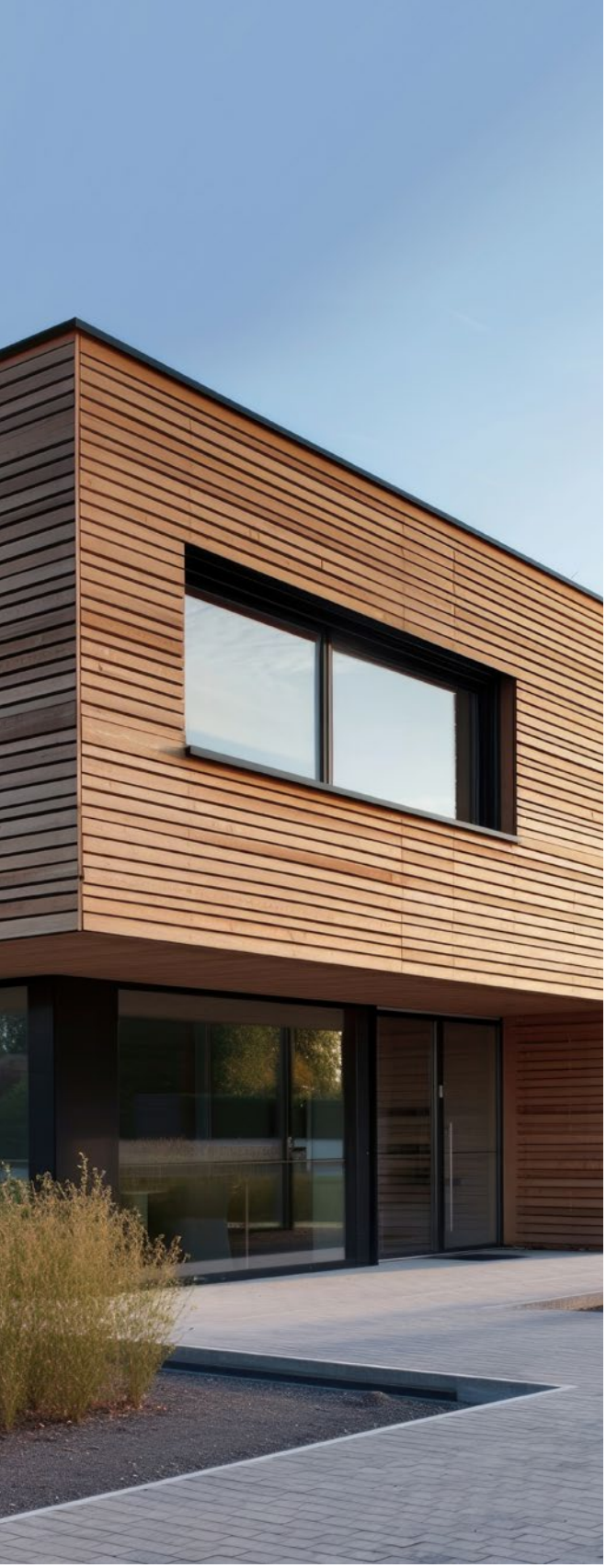
das massive Fertighaus

Aichinger



IHR BAUMEISTER MIT ÜBER
60 JAHREN ERFAHRUNG!

WILLKOMMEN BEI AICHINGER

Ihrem vertrauenswürdigen Partner für hochwertiges und nachhaltiges Bauen

Mit über 60 Jahren Erfahrung in der Baubranche verpflichten wir uns der Handschlagqualität – ein Zeichen unseres Engagements für Exzellenz und Vertrauenswürdigkeit. Bei uns steht immer der Mensch an oberster Stelle. Wir bieten Ihnen Verlässlichkeit, Qualität und Vertrauen – von der individuellen Planung bis zur präzisen Ausführung, um Ihre persönlichen Wohnträume wahr werden zu lassen. Wir sind stolz darauf, nachhaltige und wertbeständige Projekte zu realisieren, die Generationen überdauern. Entdecken Sie mit uns die Welt des qualitätsbewussten Bauens, wo Vertrauen und Nachhaltigkeit Hand in Hand gehen.

Als innovativer Familienbetrieb setzen wir bereits seit unserer Gründung im Jahr 1958 auf unsere Werte:

Aufmerksam
Anständig
Anders
Ausgewogen
Achtsam
Ansprechend
Authentisch
Aufrichtig

Stefan Forstner mit Antonia und Alina Aichinger, Helmut und Regina Aichinger

Alles aus einer Hand

Bei uns erhalten Sie Beratung, Planung, Berechnung und Bauleitung aller Art komplett aus einer Hand. Als Generalunternehmer koordinieren wir alle Gewerke und erstellen Gutachten im Bereich des Bauwesens. Als zentraler Ansprechpartner kümmern wir uns verlässlich um Einreich-, Ausführungs- und Detailplanungen, statische Berechnungen, detaillierte Angebotslegungen, Bauüberwachungen, Qualitätskontrollen, technische Abnahmen, Begutachtungen und Baudokumentationen. Von den Erdarbeiten über den Rohbau bis hin zur Schlüsselübergabe ist bei uns alles möglich.

LiaGRÜN

LiaGRÜN ist der innovativste Mauerstein am österreichischen Markt, ein Garant für behagliche Wohnlichkeit und Energieeffizienz. LiaGRÜN ist ein Leichtbetonstein, dessen Kammern mit Airium – dem mineralischen Isolationsmaterial aus dem Hause LafargeHolcim – gefüllt sind.

Die Zukunft des Ziegels hat
System.

_klimabloc Ziegel bieten

- **Hervorragenden Schall- und Wärmeschutz**
- **Höchster Brandschutz**
- **Hohe ökologische Qualität**
- **Maximale Wertbeständigkeit**
- **Gesundes und natürliches Raumklima**

_Redbloc Ziegelfertigteilsystem

Genießen Sie alle Qualitäten, die ein herkömmlich errichtetes Ziegelmassivhaus auszeichnen und profitieren zudem von der Effizienz der Fertigteilbauweise.

- **Ein Geschoss an nur einem Tag**
- **Trockene Bauweise verkürzt die Bauzeit**

www.klimabloc.at

klimabloc
ziegelwerk pichler wels

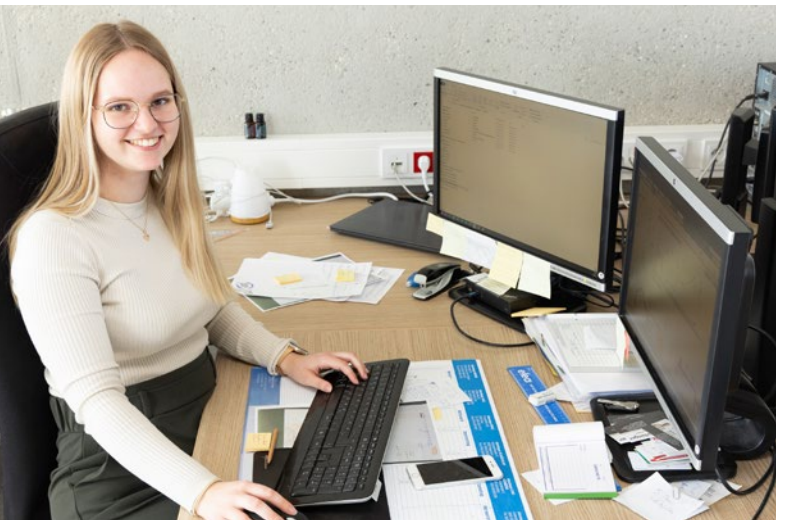
Ziegelwerk Pichler Wels Gesellschaft m.b.H.
Eferdinger Straße 175
4600 Wels | Österreich

Tel. +43 (0) 72 42 | 46 320-0
info@redbloc.at
www.redbloc.at
www.klimabloc.at

EIN STARKES TEAM FÜR STARKE ERGEBNISSE

Bei uns steht der Mensch stets im Vordergrund, sowohl beim Kontakt mit unseren Kunden, als auch bei unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Bestens ausgebildet gehen wir täglich mit Leidenschaft ans Werk. Denn bei Aichinger bauen wir nicht nur Häuser – wir schaffen ein Zuhause. Unser Team, vereint durch die Werte der Kompetenz, flachen Hierarchien, gegenseitigem Respekt und Harmonie, ist das Herz unseres Unternehmens. Wie eine Familie arbeiten wir Hand in Hand, um Ihren Traum vom perfekten Heim Wirklichkeit werden zu lassen.

In unserer Gemeinschaft steht das Wohl jedes Einzelnen im Vordergrund. Wir glauben an ein tolles Miteinander, in dem jeder seine Ideen einbringen und sich entfalten kann. Unsere langjährige Erfahrung und unser tief verwurzeltes Know-how sind die Grundsteine, auf denen wir Ihr Haus errichten. Wir sind stolz darauf, diesen Weg gemeinsam mit Ihnen zu gehen und ein Zuhause zu schaffen, das Generationen überdauert – getragen von Vertrauen, Expertise und dem unvergleichlichen Gefühl, Teil einer großen Familie zu sein.



Qualifiziertes Fachpersonal

Zum Bau eines Hauses gehört ein schlagkräftiges und eingespieltes Team. Die vielseitigsten Berufe treffen sich beim Bau für ein gemeinsames Ziel – den Hauswunsch des Kunden zu erfüllen. Vertrauen auch Sie uns! Gerne beraten wir Sie persönlich.

Ich wechselte vor 4 Jahren zur Fa. Aichinger und habe diesen Schritt keine Sekunde bereut. Neben klaren Strukturen kommt man hier noch in den Genuss von Fairness und Menschlichkeit!

Christian S.

BAUUNTERNEHMEN: IHR KOMPETENTER PARTNER FÜR HOCH- UND TIEFBAU

Vom Einfamilienhaus bis hin zum Kindergarten: Wenn es ums Bauen geht, sind wir Ihr kompetenter Ansprechpartner. Wir haben uns auf die Errichtung von Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie öffentlichen Gebäuden spezialisiert und bieten unseren Kunden stets alle Leistungen aus einer Hand.

Einfamilien- und Fertighausbau

Ob Sie ein individuell geplantes Haus wünschen oder sich für ein Modell aus unserem breiten Angebot an Fertighäusern entscheiden – wenn es ums Thema Hausbau geht, sind Sie bei Aichinger Bau in jedem Fall an der richtigen Adresse.

HÄUSER NACH MASS

Lehnen Sie sich zurück und geben Sie Ihr Projekt in unsere Hände! Gerne übernehmen wir die individuelle Planung für Sie, beziehungsweise gemeinsam mit Ihnen. Die Leistungen sind bei uns immer ganz nach Ihren Bedürfnissen abstimmbar und wählbar. So bieten wir Ihnen gerne den Bau von massiven Fertighäusern an; von der Planung inklusive Polierplanung bis hin zur Schlüsselübergabe. Die Bemusterung der Böden, Türen und Fliesen etc. findet direkt vor Ort in unserem Profi-Baumarkt in Göllersdorf statt. Unser Team steht Ihnen bei allen Fragen zur Seite und findet die perfekte Lösung.

Architekturplanung

Damit Ihr Wohntraum wahr werden kann: Planen Sie Ihr Haus ganz nach Ihren Wünschen. Wir begleiten Sie gerne bei allen Schritten:

- persönliches Beratungsgespräch
- **Entwurfsplanung oder Architekturplanung und Präsentation:** Planen Sie Ihr Traumhaus direkt mit unserem Architekten oder bringen Sie Ihre fertige Architekturplanung
- kostenlose Angebotserstellung und Präsentation
- Einreichung (Planung, Behördenwege usw.)
- Bemusterung direkt in unserem Profi-Baumarkt vor Ort
- Baubeginn
- Begleitung durch die Bauphase
- Fertigstellung Ihres Eigenheimes

GEMEINSAM IN EINE NACHHALTIGE ZUKUNFT

Bezüglich Wärme- und Lüftungstechnik verbinden unsere Experten technische Innovation mit Wirtschaftlichkeit zu ausgeklügelten Lösungen für jeden Bedarf.

Geprüfte Qualität mit Baustoffen aus eigener Produktion

Da wir den Baustein selbst auf unserem 35.000m² großen Firmengelände produzieren, haben wir die Qualität in fester Hand. Aber auch die erforderlichen Baumaterialien, wie Beton für Keller, Fundament und dergleichen produzieren wir seit über 50 Jahren selbst. Die Anlieferung zur Baustelle erfolgt mit unserem eigenem Lkw-Fuhrpark. Dies ist der Grundstein für ein qualitatives Aichinger-Haus. Denn wir wollen die Zukunftsvision des autarken Hausbaus wahr werden lassen. Wertbeständigkeit und Nachhaltigkeit sind unsere großen Unternehmensziele.

LiaTop 50 und LiaTop 38 für das Passiv- und Niedrigenergiehaus

Der erste Mauerstein mit eingebautem Wärmedämmkern spart Ihnen den gesonderten Arbeitsschritt der Wärmedämmung und damit jede Menge Aufwand, Zeit und Geld. Aus dem natürlichen, thermisch veredelten Liapor-Blähton entstehen mit Hilfe von Zement die leistungsstarken, rein mineralischen Liapor-Wandbausteine.

Die Vorteile

- Ein Arbeitsgang (Dämmung inklusive)
- verbesserter Schallschutz
- Massive Bauweise
- Wirtschaftlichkeit
- Speichermasse
- Brandschutz
- Ausgewogenes Raumklima
- Griffiger Putzgrund ohne Vorarbeiten
- Leichte Bearbeitbarkeit
- Integrierte Vormauerung

LiaGrün: Der innovative Mauerstein aus Leichtbeton gefüllt mit mineralischem Isolationsmaterial

Die mineralischen Komponenten sorgen für ein gesundes und angenehmes Raumklima und eine ausgeglichene Wohnraumtemperatur das ganze Jahr hindurch. Und das bei gleichzeitig minimalen Energiekosten. Die hohe Dämmeigenschaft bleibt aufgrund der Wertbeständigkeit des Baustoffes über die gesamte Lebensdauer gleichbleibend erhalten.

Die Vorteile

- gesundes und behagliches Raumklima das ganze Jahr hindurch
- hoher Dämmwert für energieeffiziente Gebäude
- niedrige Energiekosten
- nachhaltiges Produkt aus Österreich, lokal für die Region produziert

Schönkirchner Kies
Kiesgewinnungs- und -verwertungs ges.m.b.H.

SCHÖNKIRCHNER KIES
Kiesgewinnungs- und -verwertungsgesellschaft m.b.H.
Gut Zuckermantelhof, 2241 Schönkirchen
Tel. +43 (0) 2287 3020
www.schoenkirchnerkies.at

AUTOHAUS SAUBERER
SUZUKI
Ford
www.autohaus-sauberer.at

Christophorusstrasse 1 · 2020 Hollabrunn
T +43 2952 2119 · jsauberer@fordsauberer.at

Aichinger

BAUMARKT: BAUSTOFFE VOM FACHMANN

Unser breites Leistungsportfolio wird komplettiert durch unseren eigenen Baumarkt und Baustoffhandel. Hier finden Sie eine große Auswahl an Produkten – von Mutter und Schraube bis hin zum kompletten Bausystem mit sämtlichen Komponenten und hochwertigem Zubehör sowie diversen Waren im Bereich Sanitär, Garten und Haushalt versorgen wir Sie mit bester Qualität. Die persönliche und kompetente Beratung ist dabei natürlich selbstverständlich. Zudem bieten wir Ihnen regionale Köstlichkeiten an. So gibt es freitags frisches Joseph Brot. Des weiteren können Sie vor Ort Salate, Gewürze, Öle, Wildfleisch, Eier, Weine und vieles mehr erwerben. Aus der Region für die Region!

weber
SAINT-GOBAIN
www.sg-weber.at
MINERALISCH
GLATT
NATURWEISS
- Webercal 178 -
Ausgezeichnet mit dem Blauen Engel.
Mineralische, feuchteregulierende,
schimmelpilzhemmende Kalkputzglätte.
Entdecken Sie unser ganzes
Sortiment auf unserer Webseite.
www.sg-weber.at
Kalkputzglätte
SAINT-GOBAIN

Aichinger

WIR SAGEN DANKE!

Wir danken unseren Geschäftspartnern für die zuverlässige Zusammenarbeit und für die Unterstützung bei der Erstellung dieser Broschüre.

NGT
Neue Gründungstechnik

Schloßmühlstraße 7a
2320 Schwechat
T +43 1 2821660
office@ngt.at
www.ngt.at

GEOLYTH
Der intelligentere Mineraldämmstoff.
www.geolyth.at

Lirsch
BAU- & MÖBELTISCHLEREI

TISCHLEREI LIRSCH
Tullner Straße 178
2013 Göllersdorf
Telefon: +43 2954 2960

• Möbel • Büro- und Geschäftsausstattung
• Aussenbereich • Böden & Stiegen
• Fenster & Türen

OBERNDORFER

OBERNDORFER Betonfertigteile

DURCH INNOVATION UND DIGITALITÄT MACHEN WIR BAUEN NOCH EINFACHER UND SICHERER.

Als größtes Betonfertigteilunternehmen Österreichs blicken wir auf mehr als 100 Jahre Erfahrung in Planung, Entwicklung und Produktion von Betonfertigteilen zurück. Seit jeher sind es unsere MitarbeiterInnen, die den Erfolg des Unternehmens ausmachen. #CHAMPIONIMBETONBAU

FRANZ OBERNDORFER GmbH & Co KG

Lambacher Straße 14
4623 Gunskirchen
Österreich

Phone: +43 (7246) 72 72-0
Mail: office@oberndorfer.at
Web: www.oberndorfer.com

LiaTop 50

Der effektive Mauerstein
mit eingebauter Dämmung

Mauern und Dämmen in einem Arbeitsschritt!

**LiaTop 50 spart Zeit und schont das Budget.
Fragen Sie nach!**

Schalldämmung ≥ 52 dB

Lärmschutz durch massive Bauweise.

Speichermasse sorgt für ausgewogenes Raumklima.

Brandschutz

U-Wert bis zu 0,10 W/(m²K)

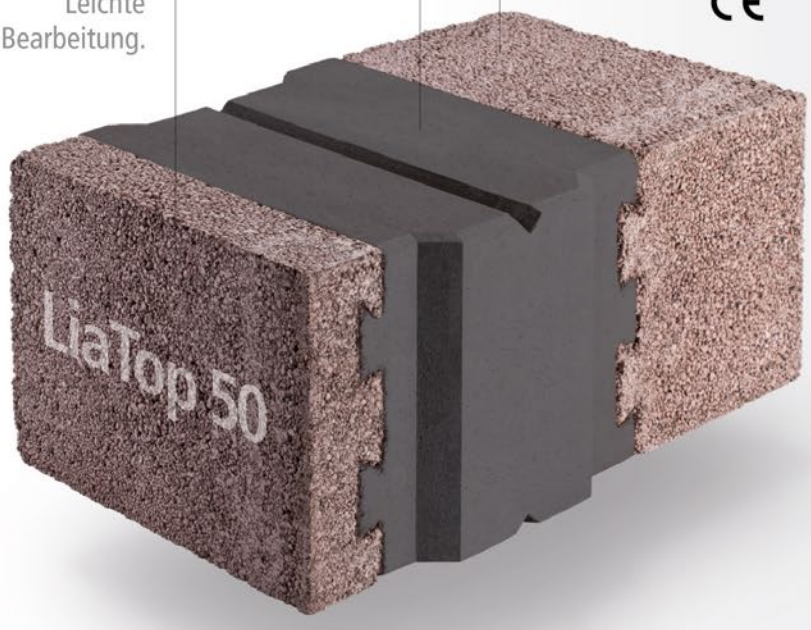
Ein Arbeitsgang, Dämmung inklusive.

Festigkeit 2-6 N/mm²

Griffiger Putzgrund ohne Vorarbeiten.

Leichte Bearbeitung.

CE



Innovative Verbindung von massivem Mauerwerk und Wärmedämmkern.

Liapor®
für gute Ideen

Lias Österreich GesmbH. · A-8350 Fehring · info@liapor.at · Telefon +43 3155-2368-0 · www.liapor.at

das massive Fertighaus

Aichinger Hoch- u Tiefbau GmbH
Wiener Straße 246
2013 Göllersdorf
Telefon: +43 2954 22 17 0
office@aichinger-bau.com

www.aichinger-bau.com

JS/ÖSTERREICH · Concept: JS Media Tools A/S · 200998 · jsoesterreich.at